Bienvenue en TERRES d'AUXOIS

CHALET LES NOISETIERS - PRÉCY-SOUS-THIL - TERRES D'AUXOIS

CHALET LES NOISETIERS - PRÉCY-SOUS-THIL

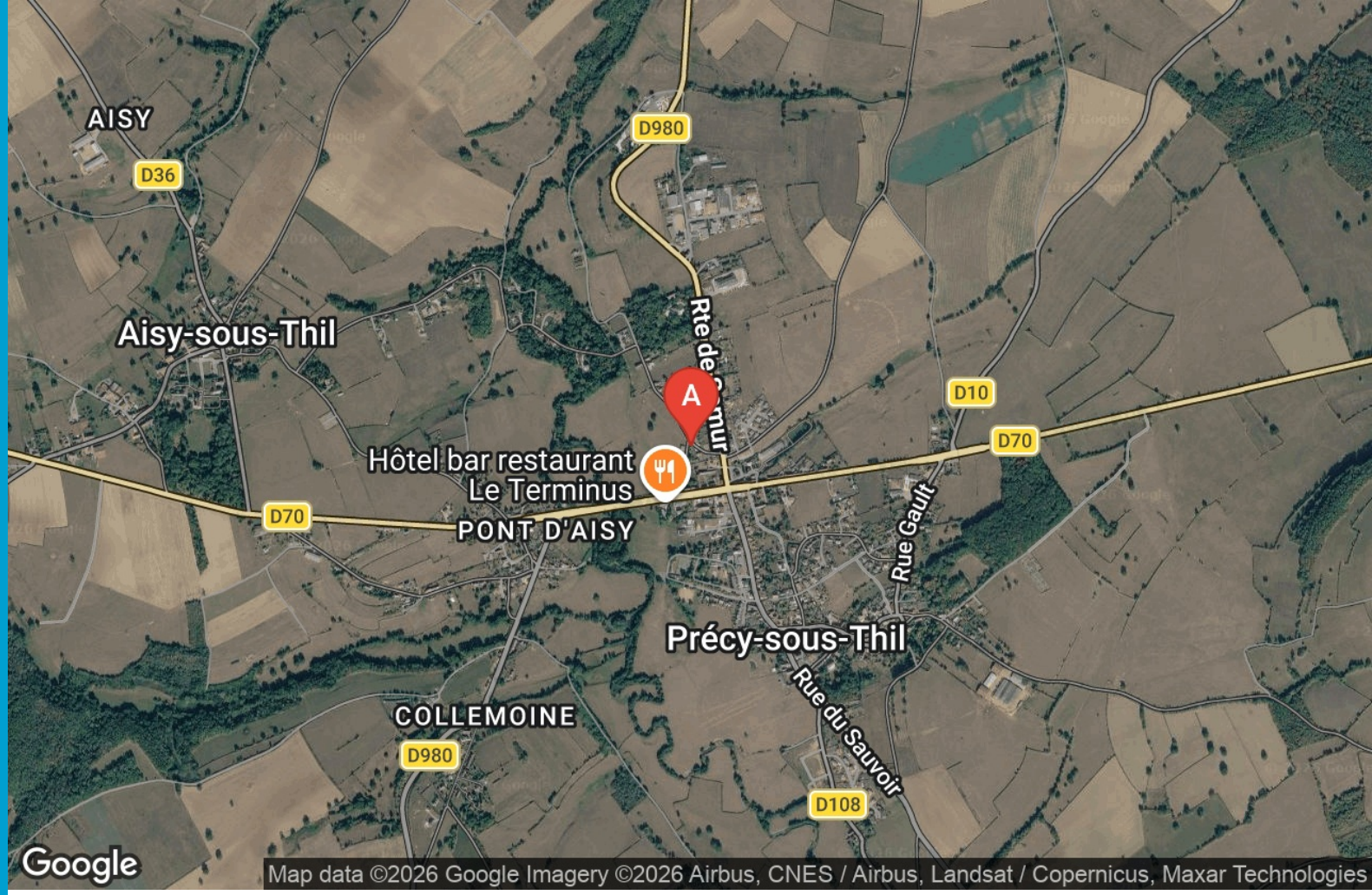
Location de vacances pour 4 personnes à Précy-Sous-Thil - Terres d'Auxois

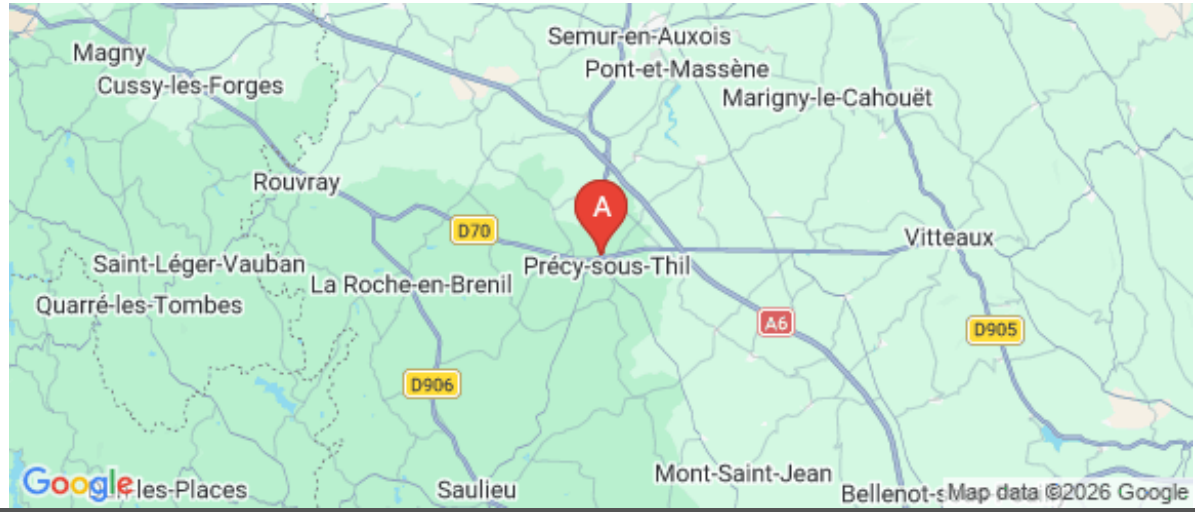
https://chaletlesnoisetiers-auxois.fr

Chalet Les Noisetiers

06 07 73 57 91

A Chalet Les Noisetiers - Précy-Sous-Thil : 1, Chemin du Cueltrot 21390 PRÉCY-SOUS-THIL





Chalet Les Noisetiers - Précy-Sous-Thil

Chalet	4 personnes (Maxi: 6 pers.)	2 chambres	45 m2

Classé 3 étoiles, charmant chalet à louer pour vos vacances, entouré d'un beau et grand terrain clos. Le Gîte est accessible facilement et rapidement par l'autoroute, la départementale, les bus ou le covoiturage. Il est conçu idéalement pour 4 personnes, accessible par un escalier. Très fonctionnel et pourvu de tout le nécessaire, il est composé d'un séjour-salon, d'une kitchenette entièrement équipée, de deux chambres, d'une salle de douche et d'un wc séparé. Trois couchages différents possibles.
En plus de son spacieux jardin, de ses transats, de son barbecue, sa terrasse avec mobilier de jardin saura vous apporter détente et vue sur la campagne.
Les photos sont là pour mieux vous parler de cet endroit calme et reposant.
Wifi gratuit, réseau 4G, Télévision écran plat.
À quelques mètres du chalet, Supermarché, Station-service, Pharmacie, Médiathèque, Transports en car.
En terres d'Auxois, à Précy-sous-Thil, vous séjournerez dans la vallée du Serein. Cette rivière très prisée par les pêcheurs est située à 3 minutes à pied du gîte. L'emplacement est idéal pour les balades autour des lacs, rivières et étangs des alentours où vous pourrez vous baigner dans des eaux très pures. Les plus courageux pourront pratiquer des randonnées, des circuits VTT, de l'accrobranche, du tennis, du golf et tout cela à proximité.
Région de Bourgogne connue du monde entier, vous pourrez également, si le cœur vous en dit, vous rendre en 1 heure sur la route des vins … Nuits-Saint-Georges, Santenay, Chassagne-Montrachet, Meursault, Pommard, Aloxe-Corton, Vosne-Romanée et tant d'autres encore !
De nombreux et magnifiques lieux historiques sont à découvrir ainsi que des activités ludiques. Nous vous en citons quelques-uns ci-dessous, incontournables !

Les Forges, site historique sur place, à Précy-sous-Thil, à côté du Chalet
Le Parc de l'Hôtel de Ville, à 400 mètres. (Tennis et Balade)
La Forteresse de Thil, selon André Malraux le plus vieux Château-fort de France à 2 km
La Collégiale sur la Butte de Thil à 2 km
La Médiathèque à 2 km
Le Golf du Pré Lamy à 2 km
L'Étang de Sermaux à Aisy-sous-Thil, site de pêche à 2 km
L'Accrobranche du Val-Larrey à 7 km
Mini-golf du Val-Larrey à 7 km
Laser game outdoor du Val-Larrey à 7 km
Semur en Auxois, magnifique cité médiévale à 11 km
Le Lac de Pont à Pont et Massène à 11 km (Balade et Baignade)
L'Eglise de Saint-Thibault, Art Gothique à 12 lm
Saulieu, gastronomie Française à 13 km
Le parc de L'Auxois à 16 km
Le Château d'Époisses à 17 km
Les Fromages d'Époisses à 17 km
Lac de Saint Agnan à 17 km (Baignade)

Pièces et équipements

Chambres	Chambre(s): 2 Lit(s): 3	dont lit(s) 1 pers.: 0 dont lit(s) 2 pers.: 3
	La chambre N°1 comprend un lit 2 places de 140 cm; La chambre N°2 comprend un lit 2 places de 140 cm; Le salon comprend un canapé lit 2 places de 140 cm; Un lit pliant 1 place peut également être fourni sur demande. Un lit parapluie pour enfant est disponible sur demande	
Salle de bains / Salle d'eau	Salle de bains avec douche Sèche serviettes	Sèche cheveux
	Salle(s) d'eau (avec douche): 1 Lavabo et douche. Pièce avec fenêtre et trois meubles de rangement. Sèche cheveux et Sèche serviettes.	
WC	WC: 1 WC indépendants	
	Un wc indépendant avec fenêtre	
Cuisine	Kitchenette	
	Congélateur Four à micro ondes Réfrigérateur	Four Lave vaisselle
	Petite cuisine fort bien équipée avec cuisinière/four au gaz, réfrigérateur/congélateur, four micro-ondes, cafetière de marque Senséo et aussi cafetière filtre, grille-pain, bouilloire, carafe filtrante. Machine à laver le linge ainsi que lave vaisselle.	
Autres pièces	Salon Terrasse	Séjour
Media	Câble / satellite Wifi	Télévision
Autres équipements	Lave linge privatif	Matériel de repassage
	Télévision écran plat. Table et fer à repasser, Étendage, Escabeau 3 marches, Aspirateur, climatiseur.	
Chauffage / AC	Chauffage	
	Climatisation	
Exterieur	Barbecue Salon de jardin	Jardin privé Terrain clos
Divers	Table et Chaises sur la terrasse en saison ensoleillée Barbecue Chaises longues	

Infos sur l'établissement

Communs	Dans Chalet — Habitation indépendante Le chalet est indépendant et vous êtes les seuls occupants.
Activités	De nombreuses activités sont situées à quelques mètres au parc de Précy Sous Thil. L'office du tourisme situé à côté du chalet vous renseignera sur toutes les activités possibles.
Réseaux	Accès Internet TNT et Wifi
Stationnement	Parking Stationnement dans la propriété
Services	Les lits sont faits à votre arrivée ainsi que le ménage fait à l'arrivée et au départ.
Extérieurs	Un superbe terrain clos entoure le chalet. Vous en avez toute jouissance. Selon votre saison de location, vous pourrez admirer les nombreuses fleurs et plantes du jardin et même cueillir quelques fruits. Transats, Table et Chaises, Barbecue sont à votre disposition. A quelques mètres du chalet, vous pourrez pêcher, jouer au tennis, vous promener dans un grand parc.

A savoir : conditions de la location

Arrivée	Les arrivées se font à partir de 16h. Pour d'autres heures, merci de nous contacter Merci de ne pas fumer à l'intérieur du chalet.
Départ	Les départs se font au maximum à 10 h. Pour d'autres heures, merci de nous contacter
Langue(s) parlée(s)	Anglais Français
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie	Un acompte de 25% est demandé à la réservation et le solde 15 jours avant l'arrivée Sur demande, les versements peuvent être effectués à d'autres moments En cas de Pandémie et d'impossibilité pour vous de vous déplacer sur mesures gouvernementales, les sommes versées seront intégralement remboursées.
Moyens de paiement	Virement bancaire Virement bancaire sur RIB fourni lors de la réservation acceptée par le propriétaire
Ménage	.
Draps et Linge de maison	Draps et/ou linge compris
Enfants et lits d'appoints	Lit bébé Un lit d'appoint d'une place peut être fourni ainsi qu un lit bébé avec matelas
Animaux domestiques	Les animaux ne sont pas admis. Certaines exceptions peuvent être envisagées sur demande

Tarifs & disponibilités

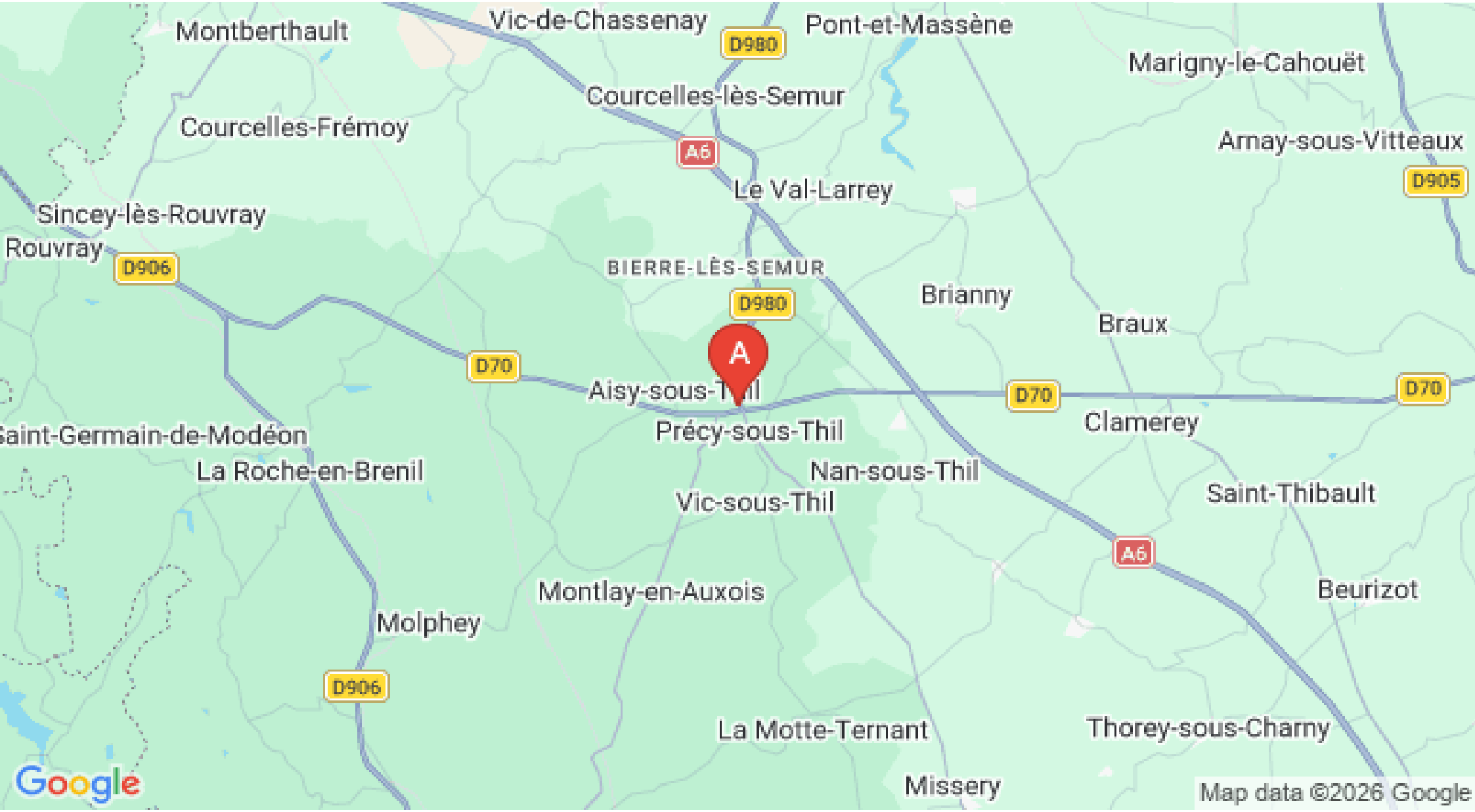
Chalet Les Noisetiers - Précy-Sous-Thil

Nos tarifs et nos disponibilités sont actualisés sur notre site :
https://chaletlesnoisetiers-auxois.fr

Mes recommandations (suite)

: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

Mes recommandations (suite)



: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations